グランドメゾン北堀江レジデンス

☆2部屋だけの共有エレベーターでお住いいただけます!
☆なにわ筋沿い北堀江2丁目レジデンス! 2世帯向き!
☆新築未入居物件! ☆最上階19階部分! ☆北東角部屋!

※充実した共用施設
◆コンシェルジュサービス、ロビーラウンジ(1F)、パーティルーム(4F)、スターバックスコーヒーサービス、レンタサイクル

※販売図面と現況に相違がある場合、現況優先といたします。

物件種目	**中古マンション**
マンション名	グランドメゾン北堀江レジデンス
最寄駅	大阪メトロ長堀鶴見緑地線「西大橋駅」徒歩2分
間取タイプ	**3LDK・2LDK**
価格	**31,800 万円**

所在地	大阪市西区北堀江2丁目			
	3-1			
交通	大阪メトロ四ツ橋線「四ツ橋駅」徒歩5分			
	大阪メトロ御堂筋線「心斎橋駅」徒歩10分			
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 19階建 19階部分		
	専有面積	壁芯 87.54㎡・67.47㎡	バルコニー面積	10.87㎡・7.04㎡
	間取内訳			

土地権利	所有権	用途地域	商業
築年月	令和7年1月完成	総戸数	178戸
管理形態	全部委託	施工会社	大末建設(株)
管理費	19,700円・15,190円	修繕積立金	13,130円・10,120円
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	空状況要確認		
本体設備			
各戸設備			
備考	管理会社:積水ハウスGMパートナーズ(株) ペット飼育可(管理規約による制限有) インターネット使用料等:3,090円・2,730円/月額		
会員番号		物件番号	

物件番号

大阪府知事免許 (3) 第 56367 号

グレース不動産株式会社

〒530-0054 大阪市北区南森町2丁目1番23号
TEL:06-6314-1700
FAX:06-6314-1800

■手数料:
■取引態様: 仲介
■情報公開日:

物件所在